

Zamawiający:

Świdnicki Ośrodek Sportu i Rekreacji

58-100 Świdnica ul. Śląska 35

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

dotycząca wykonania robót budowlanych, w ramach zadania inwestycyjnego pn.:

„ Przebudowa zadaszenia strefy wejściowej i dojść pieszych wraz z montażem instalacji wentylacji mechanicznej związanych z budynkiem hali sztucznego lodowiska na terenie Świdnickiego Ośrodka Sportu i Rekreacji ”

P-2/2016

Przetarg nieograniczony

Zamówienie o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

(Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) – Prawo Zamówień Publicznych.

Świdnica, luty 2016 r.

Sporządził: Marcin Kistela

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

Zamawiającym jest Świdnicki Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Śląska 35, 58-100 Świdnica, województwo dolnośląskie
tel/ fax. /74/ 852-12-62
NIP 884-00-25-934
Strona internetowa: www.osir.swidnica.pl

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” lub „Pzp”.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

3.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego pn.:

„Przebudowa zadaszania strefy wejściowej i dojść pieszych w raz z montażem instalacji wentylacji mechanicznej związanych z budynkiem hali lodowiska na terenie Świdnickiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Świdnicy”

3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących budowę i uruchomienie instalacji wentylacji mechanicznej z robotami towarzyszącymi w hali sztucznego lodowiska zlokalizowanego przy ulicy Śląskiej 35 w Świdnicy na działce gruntu nr: 3153 i 3154, obr. 0004 Śródmieście

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej tj. projekcie budowlanym i wykonawczym, szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarze robót autorstwa: ARCHIKON ROBERT KRYŚPIAK UL. ARMII KRAJOWEJ 29/9, 58-100 ŚWIDNICA.

3.3. Załączone do dokumentacji projektowej przedmiary robót nie stanowią opisu przedmiotu zamówienia. Załączone są w celu ułatwienia dokonania wyceny oferty przez Wykonawcę. Przedmiarów nie należy wypełniać ani załączać do oferty.

3.4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym, szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zapisami SIWZ oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013r. Poz.1409 z późn.zm.) oraz rozporządzeniami powiązanymi.

3.5. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów, obowiązuje następująca kolejność ich ważności:

- 1.Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- 2.Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót,
- 3.Projekt Budowlano-Wykonawczy.

3.6. Zamawiający przewidział, że w 2016r. będą realizowane prace w budynku Hali sztucznego lodowiska – ul. Śląska 35 w Świdnicy w zakresie budowy wewnętrznej wentylacji mechanicznej wraz z pracami towarzyszącymi. W razie organizacji przez Zamawiającego imprezy związanej z użytkowaniem remontowanego obiektu, Wykonawca w dzień imprezy przerwie roboty umożliwiając jej przeprowadzenie. O dacie imprezy Wykonawca zostanie zawiadomiony przez Zamawiającego na 3 dni przed jej planowanym rozpoczęciem

- 3.7. Wykonawca zobowiązany jest, do montażu urządzeń, wchodzących do zakresu przedmiotu zamówienia jako fabrycznie nowych i pochodzących z autoryzowanego kanału dystrybucji producenta w Polsce.
- 3.8. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania pełnej autoryzacji producenta na montaż, uruchomienie oraz serwis urządzeń klimatyzacyjnych wchodzących w zakres przedmiotu umowy (dokumenty potwierdzające posiadanie autoryzacji Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przed podpisaniem umowy).
- 3.9. Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż wskazane w dokumentacji projektowej.
- 3.10. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych (CPV):

45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45331220-6	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45223110-0	Konstrukcje i wyroby stalowe
45233221-4	Roboty malarskie
45262300-4	Betonowanie
45421160-3	Instalowanie wyrobów metalowych
45262310-7	Zbrojenie
45230000-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu,
45231000-5	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych,
45232000-2	Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
45231400-9	Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
45314310-7	Kładzenie kabli

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

- 4.1. Wymagany termin realizacji zadania:
 - a) Rozpoczęcie realizacji: 1.04.2016 r.
 - b) Zakończenie prac: 3.06.2016r.

5. INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH, WARIANTOWYCH I UZUPEŁNIAJĄCYCH.

- 5.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 5.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 5.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 5.4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

- 6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp:
 - 6.1.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
 - 6.1.2. Posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia.

Zamawiający uzna, że warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się wykonaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie):
co najmniej **2 robót budowlanych** o wartości nie mniejszej niż **1.000.000,00 PLN brutto** (słownie: jeden milion złotych) każda obejmujących budowę instalacji wentylacji mechanicznej, wraz załączeniem dowodów dotyczącej tych robót, określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

6.1.3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Zamawiający uzna, że warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował 3 osobami zdolnymi do wykonania zamówienia posiadającymi:

- a) uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych, odpowiednio do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:
 - konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń: osoba pełniąca funkcję kierownika budowy;
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń: osoba pełniąca funkcję kierownika robót;
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń: osoba pełniąca funkcję kierownika robót;

wydane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dn. 11 września 2014 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 poz. 1278 ze zm.) należącym do właściwej Izby lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 18 marca 2008 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63, poz. 394); Wskazane powyżej osoby powinny **posiadać minimum 3 letnie doświadczenie**;

6.1.4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Zamawiający uzna, że warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż **500.000 PLN** (słownie: pięćset tysięcy złotych) oraz posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości min. **500.000 PLN** (słownie: pięćset tysięcy złotych).

6.2. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 pkt 5 Pzp.

6.3. **Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.** Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

6.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu lub do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. W takim wypadku Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego są zobowiązani do złożenia w ofercie pełnomocnictwa ustanawiającego pełnomocnika.

6.5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków, przy czym: każdy z podmiotów występujących wspólnie zobowiązany jest do złożenia oświadczeń i dokumentów określonych w rozdz. 7 ust. 7.8. i 7.14 specyfikacji. Pozostałe dokumenty określone w rozdz. 7 może złożyć jeden z podmiotów występujących wspólnie.

6.6. Wykonawcy, o których mowa w pkt. 6.3 ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

6.7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia są zobowiązani dostarczyć Zamawiającemu stosowną umowę regulującą współpracę, zawierającą w swojej treści minimum następujące postanowienia:

- 1) określenie celu gospodarczego,
- 2) określenie, który z podmiotów jest upoważniony do występowania w imieniu pozostałych przy realizacji zamówienia,
- 3) oznaczenie czasu trwania współpracy Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie, obejmującego minimum okres realizacji przedmiotu zamówienia oraz gwarancji i rękojmi,
- 4) zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego,

- 5) części zamówienia realizowane przez poszczególnych Wykonawców.
- 6.8. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w pkt 6.1 i 6.2, dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wyszczególnionych w rozdz. 7 niniejszej SIWZ. Z treści dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

- 7.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp oprócz oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust 1 ustawy Pzp (wzór zał. nr 2) do oferty należy załączyć:
- 7.1.1. Wykaz robót budowlanych (w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, o którym mowa rozdz. 6 pkt 6.1 ppkt 6.1.2 SIWZ) wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (wzór zał. nr 3);
- Uwaga, dowodami, o których mowa w pkt 7.1.1 mogą być:**
- a) Poświadczenie, (np. referencje, protokoły odbioru robót, faktury końcowe, itp.)
- b) *inne dokumenty*, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w lit. a powyżej;
- 7.1.2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór zał. nr 4);
- 7.1.3. Oświadczenie, że osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wskazana w wykazie, o którym mowa wyżej, posiada wymagane uprawnienia (wzór zał. nr 5);
- 7.1.4. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia zgodnie z rozdz. 6 pkt 6.1 ppkt. 6.1.4. Polisa lub inny dokument ubezpieczenia, może być wystawiona łącznie dla wszystkich Wykonawców.
- 7.2. **Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia w systemie Podwykonawczym.** Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcy, lub podania przez Wykonawcę nazw (firm) Podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp. Zlecenie części zamówienia Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniebdania Podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia i zaniebdania jego własnych pracowników.
- 7.3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 7.4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo wynosi 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
- 7.5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie

zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

7.6. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo robót budowlanych, których niespełnienie powodować będzie zgłoszenie zastrzeżeń lub sprzeciwu przez Zamawiającego:

7.6.1. Nie później niż 30 dni przed planowanym wykonaniem robót budowlanych przez Podwykonawcę Wykonawca przedłoży Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą.

7.6.2. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie przedstawionej mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą w szczególności w następujących przypadkach:

- α) Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzający wykonanie części zamówienia Podwykonawcom,
- β) Termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w rozdz. 4 pkt 4.1 lit. b) SIWZ.
- γ) Umowa zawiera postanowienia uzależniające wypłatę wynagrodzenia Podwykonawcy do dokonania przez Zamawiającego płatności na rzecz Wykonawcy za części zamówienia zrealizowane przez Podwykonawcę,
- δ) Umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami,
- ε) Okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
- φ) Projekt umowy o podwykonawstwo nie spełnia wymagań określonych w SIWZ.

7.7. **Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia , zdolnościach finansowych** lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

7.7.1. Zobowiązanie musi wskazywać przekazane zasoby (rodzaj i ilość), wskazywać okres ich przekazania oraz formę stosunków prawnych łączących Wykonawcę z tymi podmiotami. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

7.7.2. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Wykonawca winien przedstawić w odniesieniu do tych podmiotów oświadczenia i dokumenty wymienione w punkcie 7.8 niniejszego rozdziału. Przy czym, w przypadku polegania na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, podmioty te winny uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia w charakterze Podwykonawcy.

7.7.3. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

7.7.4. Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolności ekonomiczno – finansowej podmiotów trzecich, do oferty należy dołączyć oświadczenie o solidarnej odpowiedzialności za realizację zadania Wykonawcy i tych podmiotów (art. 369 k.c.).

7.7.5. W przypadku polegania na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu podmiot ten musi fizycznie uczestniczyć w realizacji części realizowanego przedmiotu zamówienia.

7.8. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 pkt 5 ustawy Pzp, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

7.8.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (wzór zał. nr 6),

- 7.8.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1, pkt. 2 ustawy Pzp **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert,
- 7.8.3. Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – **wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert,
- 7.8.4. Aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – **wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**,
- 7.8.5. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Pzp, **wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**,
- 7.8.6. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy Pzp **wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**,
- 7.8.7. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 10 i 11 ustawy Pzp **wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**,
- 7.9. **Jeżeli w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej** osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8, 10 i 11 ustawy Pzp, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania, dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8, 10 i 11 ustawy Pzp, **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**, z tym, że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń- zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem.
- 7.10. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów o których mowa w:
- ppkt 7.8.2-7.8.4 i 7.8.6 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
 - ppkt 7.8.5 i 7.8.7 – składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8,10 i 11 ustawy Pzp;
- 7.11. Dokumenty, o których mowa w pkt 7.10 lit. a tiret pierwsze i trzecie, lit. b, powinny być **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**. Dokument, o którym mowa w pkt 7.10 lit. a tiret drugie, powinien być **wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**.
- 7.12. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 7.10, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.
- 7.13. W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym

Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

- 7.14. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp Wykonawca, wraz z ofertą, składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (wzór zał. nr 7),
- 7.15. Zamawiający wykluczy Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), złożyli odrębne oferty w tym samym postępowaniu, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7.16. Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących powiązań, o których mowa w pkt 7.15, istniejących między przedsiębiorcami, w celu ustalenia, czy zachodzą przesłanki wykluczenia Wykonawcy.
- 7.17. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, bierze pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności wpływ powiązań, istniejących między przedsiębiorcami, na ich zachowania w postępowaniu oraz przestrzeganie zasady uczciwej konkurencji.
- 7.18. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który nie złożył wyjaśnień, oraz Wykonawcę, który nie złożył listy, o której mowa w pkt 7.14.
- 7.19. **Dodatkowo Wykonawca winien do oferty dołączyć:**
 - 7.19.1. **Formularz ofertowy** stanowiący (wzór zał. nr 1.),
 - 7.19.2. **Oświadczenia i dokumenty**, o których mowa w rozdz. 7 SWIZ,
 - 7.19.3. Pełnomocnictwo, o którym mowa w rozdz. 6 pkt 6.4 SIWZ,
 - 7.19.4. Dowód wniesienia wadium,
 - 7.19.5. Parafowany wzór umowy o roboty budowlane (wzór zał. nr 8.)

8. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ SPOSOBIE PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

- 8.1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania faksu.
- 8.2. Oświadczenia i dokumenty uzupełniane przez Wykonawcę na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, będą przekazywane Zamawiającemu tylko w formie pisemnej.
- 8.3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, kierując swój wniosek na adres Zamawiającego.
- 8.4. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 8.5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po terminie, o którym mowa w pkt 8.4, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 8.6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ, o którym mowa w pkt 8.3.
- 8.7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaze Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz udostępni na swojej stronie internetowej www.osir.swidnica.pl/onas/przetargi_zamowienia
- 8.8. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SIWZ.
- 8.9. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający niezwłocznie przekaze wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści ją na stronie internetowej.
- 8.10. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcą są:
 - Andrzej Nowak
 - tel. 74/ 852-12-62 wew. 27

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

- 9.1. Oferta powinna być zabezpieczona wadium w wysokości **30.000,00 zł** (słownie: trzydzieści tysięcy złotych)
- 9.2. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.
- 9.3. Wadium może być wniesione w formach określonych w art.45 ust.6 ustawy Pzp, z tym, że:
- a/ złożone w pieniądzu: przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku PEKAO S.A. Oddział w Świdnicy 07 1240 1978 1111 0010 1494 7790. Kwota wadium wniesiona przelewem winna znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
- b/ złożone w gwarancjach (bankowych, ubezpieczeniowych):
z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowo, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych art. 46 ust.4a i 5 ustawy Pzp tj. w przypadku, gdy Wykonawca:
- odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, oraz:
- w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- 9.4. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu za skutecznie wniesione Zamawiający uzna wadium, które znalazło się na rachunku Zamawiającego przed terminem składania ofert.
- 9.5. Wszystkie formy wadium powinny mieć określoną ważność zgodną z okresem związania ofertą. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 9.6. Złożone w innej niż pieniądź formie winno być złożone w kasie Zamawiającego, jako depozyt, złożony za potwierdzeniem, **przed upływem terminu składania ofert.**
- 9.7. Dowód przelewu lub potwierdzenie depozytu (oryginał) należy dołączyć do oferty.
- 9.8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem jak w pkt 9.12.
- 9.9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 9.10. Zamawiający zwraca wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 9.11. Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie, pkt 9.8 jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza. Wykonawca wniesie wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 9.12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- a/ odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - b/ nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c/ zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - d/ w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Okres związania ofertą wynosi 30 dni i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Przedłużenie okresu związania ofertą może nastąpić na warunkach określonych w art. 85 ust. 2 ustawy Pzp.

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.

- 11.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 11.2. Ofertę należy sporządzić w całości w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 11.3. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści niniejszej SIWZ.
- 11.4. Wykonawca przygotowuje i przedkłada swoją ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ.
- 11.5. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.
- 11.6. Oferta musi być napisana na maszynie, komputerze lub w inny trwały sposób oraz podpisana przez osobę(y) uprawnioną(e), na podstawie odrębnych przepisów, do składania oświadczeń woli – reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz.
- 11.7. Oferta winna zawierać oświadczenia i dokumenty zgodnie z SIWZ.
- 11.8. Pełnomocnictwo musi być przedstawione w formie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii. Wymagane, a niezłożone lub wadliwe pełnomocnictwa podlegać będą uzupełnieniu na warunkach określonych w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp.
- 11.9. Każda zapisana strona oferty powinna być zaparafowana przez osobę(y) podpisującą(e) ofertę lub osobę(y) upoważnioną do jej podpisania.
- 11.10. Wszystkie dokonane korekty, skreślenia i poprawki powinny być parafowane (w miejscu naniesienia tych poprawek) przez osobę(y) podpisującą(e) ofertę lub osobę(y) upoważnioną(e) do jej podpisania.
- 11.11. Zaleca się, aby oferta była trwale spięta i aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane.
- 11.12. Zaleca się umieszczenie oferty w nieprzejrzystym i zamkniętym opakowaniu oznaczonym nazwą i adresem Wykonawcy wraz z oznaczeniem:

OFERTA PRZETARGOWA PN:

„Przebudowy zadaszania strefy wejściowej i dojść pieszych wraz z montażem instalacji wentylacji mechanicznej związanych z budynkiem hali sztucznego lodowiska na terenie Świdnickiego Ośrodka Sportu i Rekreacji”

NIE OTWIERAĆ PRZED 24.02.2016.r. PRZED GODZ. 8:30

- 11.13. Ofertę złożoną po terminie zwraca się niezwłocznie.
- 11.14. W przypadku, gdy informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 4 Ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn. Dz.U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503, z późn. zm.) co, do których zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa” i dołączone do oferty, zaleca się, aby były trwale, oddzielnie spięte. Zgodnie z tym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.
- 11.15. Nie można zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
- 11.16. Dokumenty, o których mowa w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r. poz. 231), a które to dokumenty wymagane są przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu, są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 11.17. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach, których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26, ust 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
- 11.18. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.
- 11.19. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

11.20. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu powinno zostać przygotowane i oznaczone zgodnie z pkt 11.13 w zamkniętej kopercie odpowiednio oznaczonej: „Zmiana” lub „Wycofanie”.

12. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

12.1. Ofertę należy składać w siedzibie Zamawiającego:

Świdnicki Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Śląska 35, 58-100 Świdnica- sekretariat

do dnia 24.02.2016 r. do godz. 8:00.

12.2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, sekretariat w dniu 24.02.2016 r. o godz. 8.30.

12.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

12.4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

12.5. Informacje, o których mowa w pkt 12.4 będą przekazane niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wnioski.

12.6. Zgodnie z zasadą jawności obowiązującą w postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych, Zamawiający udostępnia zainteresowanym protokół wraz z załącznikami.

13. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY.

13.1. Ceną oferty jest wartość brutto całego przedmiotu zamówienia, podana w „Formularzu oferty”

13.2. Podana w ofercie cena jest ceną ryczałtową.

13.3. Cenę ryczałtową oferty, zdefiniowaną w art. 632 Kodeksu cywilnego należy ustalić w oparciu o kalkulację własną Wykonawcy przedmiotowego zamówienia publicznego, wykonaną na podstawie dokumentacji jak w rozdz. 3 pkt 3.2 niniejszej SIWZ i ewentualnej wizji lokalnej terenu przeznaczonego pod realizację przedmiotu zamówienia, dokonanej przez Wykonawcę przed sporządzeniem oferty. Przedmiar robót stanowi wyłącznie materiał pomocniczy dla wskazania technologii robót, która rzutuje na wysokość ceny ryczałtowej. Kalkulacja Wykonawcy winna stanowić wycenę kompletu robót niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

13.4. Cena oferty musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), wraz z wyodrębnieniem, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

13.5. Cena podana w ofercie musi uwzględniać wszelkie zobowiązania związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wynikające z niniejszej SIWZ, oraz obejmować wszelkie roboty i prace konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, o których mowa w rozdz. 3, w tym zarówno roboty wynikające wprost z dokumentacji jak w rozdz. 3 pkt 3.2 jak również inne roboty i prace, których wykonanie jest niezbędne dla należytego oraz zgodnego z obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.

13.6. Ceną ofertową należy objąć również koszty organizacji, oznakowania, zagospodarowania zaplecza budowy, wywozu odpadów i materiałów staro użytecznych na wskazane składowiska, oraz inne nakłady niestanowiące wartości robót budowlanych, a niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

13.7. Obowiązkiem Wykonawcy jest sporządzenie kalkulacji własnej w wartościach netto, bez podatku VAT. Do tak wyliczonej ceny netto doliczyć należy podatek VAT wg stawek obowiązujących na dzień składania oferty. Wartość ta stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe brutto.

13.8. W ofercie Wykonawca winien podać cenę ofertową netto i brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia wraz z podatkiem od towarów i usług VAT.

13.9. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez niego terminie ofert dodatkowych.

13.10. Wykonawcy składający oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

13.11. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki zgodnie z przepisami w art. 87 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

14. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

14.1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

a) Oferowana cena brutto za całość zadania - **100 %**

14.2. Oceny ofert będzie dokonywała komisja przetargowa.

14.3. Sposób przyznawania punktów:.

a) **Cena**

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad.}}} \times 100$$

gdzie: .

C - ilość punktów oferty badanej w kryterium cena (maksymalnie 85pkt.)

C_{min} - najniższa cena brutto spośród wszystkich podlegających ocenie ofert

C_{bad.} - cena brutto oferty badanej

14.4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert niepodlegających odrzuceniu), która otrzyma największą łączną liczbę punktów w kryterium oceny ofert-cena

14.5. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

14.6. Zgodnie z art. 87 ust. 1 ustawy Pzp w toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz na podstawie art. 26 ust. 2 a oraz ust. 4 wezwać, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.

14.7. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe (z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek) oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

14.8. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- 1) jest niezgodna z ustawą Pzp
- 2) jej treść nie odpowiada treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 Ustawy Pzp;
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem art. 90 ustawy Pzp;
- 5) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- 7) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp;
- 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

14.9. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;

- 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
- 4) terminie określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy Pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

14.10. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w pkt 14.7.1 na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

- 15.1. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający podpisze umowę w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, której wzór stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.
- 15.2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą zgodnie z art. 94 ustawy Pzp.
- 15.3. W terminie 5 dni od daty otrzymania zawiadomienia o wyborze oferty, jednak nie później niż przed upływem terminu związania ofertą, Wykonawca, którego oferta została wybrana winien przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wzór gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej zgodnie z rozdz. 16 pkt 16.11 SIWZ.
- 15.4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp.
- 15.5. Jeżeli oferta Wykonawców, o których mowa w rozdz. 6 pkt 6.3 niniejszej SIWZ, zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed zawarciem umowy przełożą oni na żądanie Zamawiającego umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
- 15.6. **Wykonawca winien uzyskać zgodę Zamawiającego na zawarcie umów z podwykonawcami.** Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od przedstawienia przez Wykonawcę umowy lub projektu umowy z podwykonawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
- 15.7. Wykonawca przed podpisaniem umowy przedłoży Zamawiającemu do zweryfikowania dokumenty potwierdzające, że osoba wskazana w wykazie osób, o którym mowa w rozdz. 6 pkt 6.1 ppkt 6.1.3, przewidziana do kierowania robotami budowlanymi posiada:
 - uprawnienia do kierowania robotami budowlanym bez ograniczeń,
 - wpis do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.
- 15.8. Wykonawca przed podpisaniem umowy dostarczy harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia.

16. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

- 16.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % całkowitej ceny brutto podanej w ofercie najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
- 16.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 16.3. Wpłata zabezpieczenia może zostać dokonana przelewem na rachunek wskazany przez Zamawiającego lub w innych formach określonych w ustawie Pzp.

- 16.4. Zmiana formy zabezpieczenia dokonana może być wyłącznie w sposób zachowujący ciągłość zabezpieczenia i nie może powodować zmniejszenia jego wysokości.
- 16.5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić pisemną zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 16.6. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający będzie je przechowywać na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym będzie ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 16.7. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
- 16.8. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady Zamawiający pozostawi kwotę ustaloną przez strony w umowie w wysokości 30 % wysokości zabezpieczenia.
- 16.9. Kwota zabezpieczenia, o której mowa w pkt 16.8. Zamawiający po dokonaniu przeglądu przedmiotu umowy, na wniosek Wykonawcy zwraca nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
- 16.10. Jeżeli w toku realizacji „przedmiotu umowy”, ustalona wartość robót ulegnie zmianie to proporcjonalnie ulegnie zmianie zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty wezwania przez Zamawiającego do uzupełnienia zabezpieczenia.
- 16.11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej powinno być w szczególności zaopatrzone w klauzulę, że gwarant zobowiązuje się dokonać wpłaty do wysokości sumy gwarancyjnej na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego - bezwarunkowo i bezzwłocznie.
- 16.12. Jedynym warunkiem wypłacenia kwoty gwarantowanej ma być przedstawienie gwarantowi wezwania Zamawiającego do wypłacenia określonej kwoty wraz z oświadczeniem, że Wykonawca nie wywiązał się ze zobowiązań umownych oraz wyjaśnieniem, na czym to niewywiązanie się polega.
- 16.13. Wezwanie powyższe, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Zamawiającego będzie doręczone w czasie obowiązywania gwarancji pod podany w gwarancji adres.
- 16.14. Zabezpieczenie, o którym mowa w pkt 16.11 podlega akceptacji Zamawiającego przed podpisaniem umowy – w tym celu wzór gwarancji Wykonawca powinien dostarczyć Zamawiającemu w terminie 5 dni od daty otrzymania zawiadomienia o wyborze jego oferty, jako najkorzystniejszej, jednak nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.
- 16.15. W przypadku nie zaakceptowania przez Zamawiającego wzoru gwarancji, o której mowa w pkt 16.14 Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia nowej gwarancji, lub wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu zgodnie z pkt 16.2, najpóźniej w dniu podpisania umowy.
- 16.16. Wykonawca winien zapewnić sobie u gwaranta możliwość przesunięcia końcowego terminu obowiązywania gwarancji w przypadku wydłużenia okresu wykonywania prac lub uwzględnić konieczność wniesienia na ten okres innego zabezpieczenia.

17. GWARANCJA I RĘKOJMIA.

- 17.1. Zgodnie z §12 wzoru umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 36 miesięcy na wszystkie wykonane prace budowlane, licząc od daty odbioru i przekazania do eksploatacji przedmiotu zamówienia.
- 17.2. Na wszystkie wbudowane gotowe urządzenia okres gwarancji przyjmuje się wg okresu gwarantowanego przez producenta, lecz nie krótszy jak 36 miesiące od daty odbioru końcowego robót.
- 17.3. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zgodnie z art. 558 § 1 KC poprzez wydłużenie okresu rękojmi aż do upływu okresu gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę tj. 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- 17.4. Strony postanawiają, że czas przystąpienia Wykonawcy do usunięcia wady przedmiotu zamówienia wynosi do 24 godzin od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego w formie e-maila lub telefonicznej.
- 17.5. Strony postanawiają, że czas usunięcia przez Wykonawcę wady przedmiotu zamówienia wynosi do 48 godzin, a w przypadku stwierdzenia wady głównych elementów przedmiotu zamówienia takich jak jednostki zewnętrzne lub jednostki wewnętrzne czas usunięcia wady ulega wydłużeniu do 5 dni roboczych.
- 17.6. w uzgodnieniu z Zamawiającym termin usunięcia wady wykonanego dzieła może ulec przedłużeniu w przypadku zaistnienia niezależnych od Wykonawcy przyczyn okresowo uniemożliwiających wykonanie prac określonego typu zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

17.7. Szczegółowe warunki gwarancji o treści zgodnej z załącznikiem nr 1 do umowy, Wykonawca wyda Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego.

18. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY.

18.1. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

18.2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy będzie tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie złożonej w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

18.3. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w formie pisemnej, aneksem zaakceptowanym przez obie strony umowy, pod rygorem nieważności w następujących przypadkach:

18.3.1. Zmiana umowy jest korzystna dla Zamawiającego (korzyść ekonomiczna, techniczna, eksploatacyjna) np. z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia proponowanych przez strony umowy, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego.

18.3.2. Wystąpiły okoliczności, których przy dołożeniu należytej staranności strony na dzień podpisania umowy przewidzieć nie mogły, a wynikają one ze zmian przepisów prawa, które nastąpiły w czasie realizacji zamówienia, np. jeżeli nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT),

18.3.3. Zmiana sposobu świadczeń związana z:

a) aktualizacją lub zmianą dokumentacji projektowej (konieczność opracowania projektu zamiennego i zmiany pozwolenia na budowę),

b) odmiennymi od przyjętych w dokumentacji rozwiązań technicznych lub/i materiałowych w przypadku:

- gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
- zmiany obowiązującego prawa,
- niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej spowodowane zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,

18.3.4. Zmiana terminu wykonania zamówienia w przypadku:

a) wystąpienia kolizji z niezainwentaryzowanymi podziemnymi urządzeniami, instalacją lub obiektami infrastrukturalnymi,

b) wystąpienia szczególnie niekorzystnych warunków atmosferycznych w szczególności:

- obfitych i długotrwałych opadów atmosferycznych, w szczególności śniegu i deszczu,
- niskich temperatur uniemożliwiających realizację umowy,
- klęsk żywiołowych występujących na terenie objętym realizacją umowy.

c) spowodowane wstrzymaniem robót przez Zamawiającego,

d) spowodowane koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,

e) spowodowane innymi przyczynami zewnętrznymi niezależnymi od Zamawiającego i Wykonawcy skutkuje niemożliwością uzyskania stosowanych decyzji, zezwoleń i uzgodnień.

18.3.5. Zmiany osobowe, przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w rozdz. 6 pkt 6.1 ppkt 6.1.3 lit. a) SIWZ w przypadku:

a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych tych osób,

b) nie wywiązywania się osób z obowiązków wynikających z umowy,

c) rezygnacji tych osób z wykonywania swoich obowiązków.

19. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

19.1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeśli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy Pzp przysługuje prawo wnoszenia odwołania wobec czynności:

- a/ opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- b/ wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- c/ odrzucenia oferty odwołującego.

- 19.2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 182 obowiązującej ustawy Pzp.
- 19.3. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 obowiązującej ustawy Pzp.

20. INFORMACJE DODATKOWE.

- 20.1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 20.2. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń z Wykonawcą w walutach obcych.
- 20.3. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
- 20.4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 20.5. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania części zamówienia za pośrednictwem Podwykonawców.

ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ.

- Załącznik nr 1 - Wzór formularza ofertowego
- Załącznik nr 2 - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
- Załącznik nr 3 - Wykaz robót budowlanych
- Załącznik nr 4 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
- Załącznik nr 5 - Oświadczenie
- Załącznik nr 6 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- Załącznik nr 7 - Informacja Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej
- Załącznik nr 8 – Wzór umowy o roboty budowlane

Zatwierdził :

.....
Za zgodność z ustawą Pzp stwierdził

